



Mẫu nhà số 03

Nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo
xóa nhà tạm, nhà dột nát

Mẫu nhà số 03

Nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát



Bản vẽ kỹ thuật

Hình phối cảnh

Thuyết minh

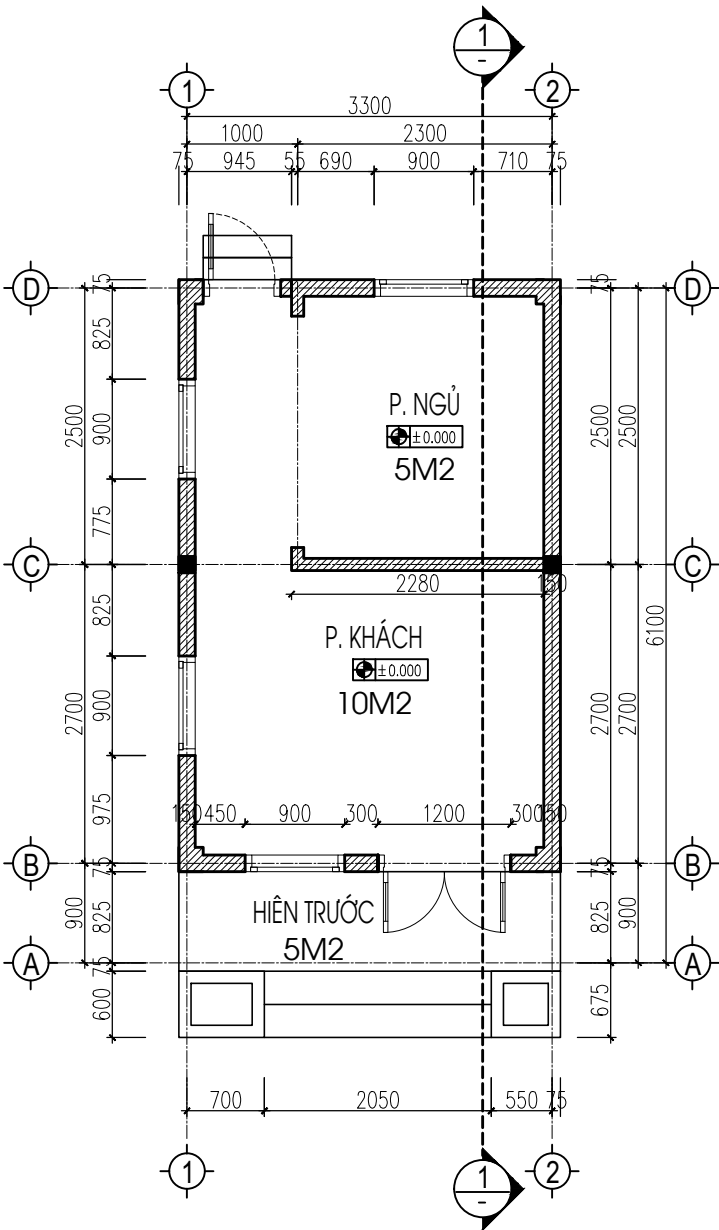
Diện tích sử dụng: 20 m2 (hộ độc thân, hộ người cao tuổi không nơi nương tựa)

Kết cấu chính:

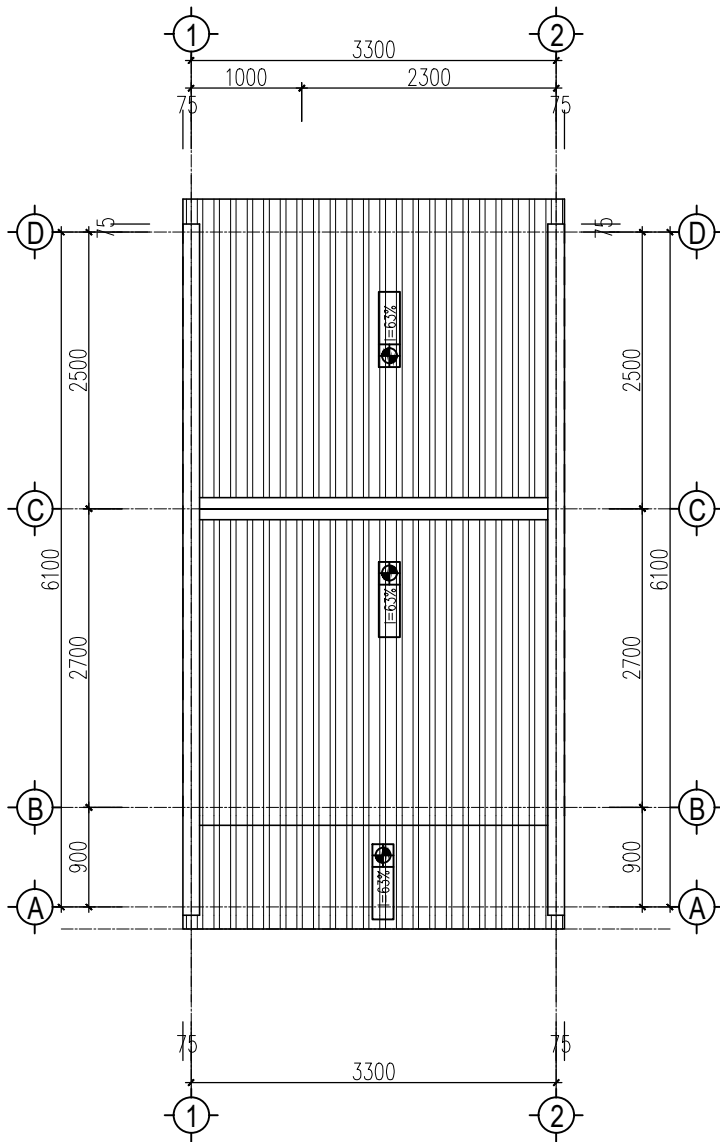
- Nhà 1 tầng, gồm 3 gian, diện tích 3,3mx6,1m;
- Hệ móng trụ, trụ bằng BTCT mác 200#, móng tường xây bằng đá hộc với VXM 75#;
- Tường xây bằng gạch tuynel 6 lỗ hoặc gạch không nung;
- Nền nhà đắp đất pha cát tôn nền, bê tông đá 1x2 mác 100# dày 100. láng vữa xi măng đánh màu mác 75# dày 20.
- Chiều cao nền nhà 450, chiều cao mái 2200.

Mức độ hoàn thiện:

- Mái lợp tôn sóng vuông dày 0,45 ly, trên hệ kết cấu xà gỗ thép hộp tráng kẽm, kích thước 40x80x1,8;
- Tường xây bằng gạch 6 lỗ, dày 150 với VXM 75#, trát tường ngoài bằng VXM 75# dày 15 quét 2 nước xi măng, tường trong trát VXM 75#, dày 15 sơn hoàn thiện 2 nước;
- Nền nhà láng vữa xi măng đánh màu mác 75# dày 20;
- Bậc cấp xây bằng gạch tuynel hoặc đá chẻ hoặc gạch không nung, Mặt bậc cấp láng vữa xi măng đánh màu mác 75# dày 20.
- Hệ thống cửa đi, cửa sổ dùng hệ cửa gỗ nhóm 3 với kính dày 6,38 ly.



MẶT BẰNG



MẶT BẰNG MÁI

Mẫu nhà số 03

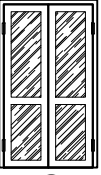
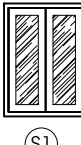
Nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo
xóa nhà tạm, nhà dột nát

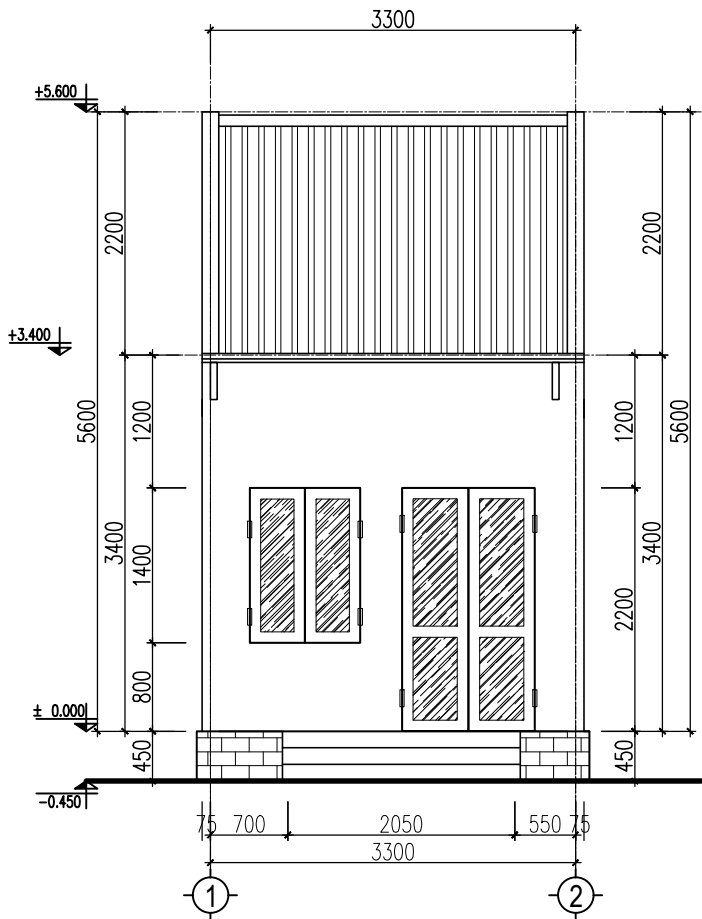


Bản vẽ kỹ thuật

Hình phối cảnh

Thông kê cửa

TT	Tên cửa	Mô tả	s. lượng
01	 (D1)	Cửa đi 2 cánh, gỗ nhóm III - kính 6,38ly, KT 1200x2200.	01
02	 (S1)	Cửa sổ 2 cánh, gỗ nhóm III-kính 6,38ly, KT 900x1400.	04
03	 (D2)	Cửa đi 1 cánh, gỗ nhóm III - kính 6,38ly, KT 800x2200.	01



MẶT ĐỨNG

Ghi chú:

(M)

- Mái lợp tôn sóng vuông dày 0,45 ly;
- Xà gỗ thép hộp tráng kẽm, kt 40x80x1,8 (xem chi tiết neo xà gỗ với tường)
- Tường thu hồi xây gạch 6 lỗ dày 150,

(N)

- Nền nhà láng vữa xi măng đánh màu mác 75# dày 20
- Lớp BT Đá 1X2 Mác 100 dày 100
- Lớp đất cát pha tôn nền, đầm kỹ
- Đất tự nhiên dọn sạch cỏ rác, hữu cơ

(B)

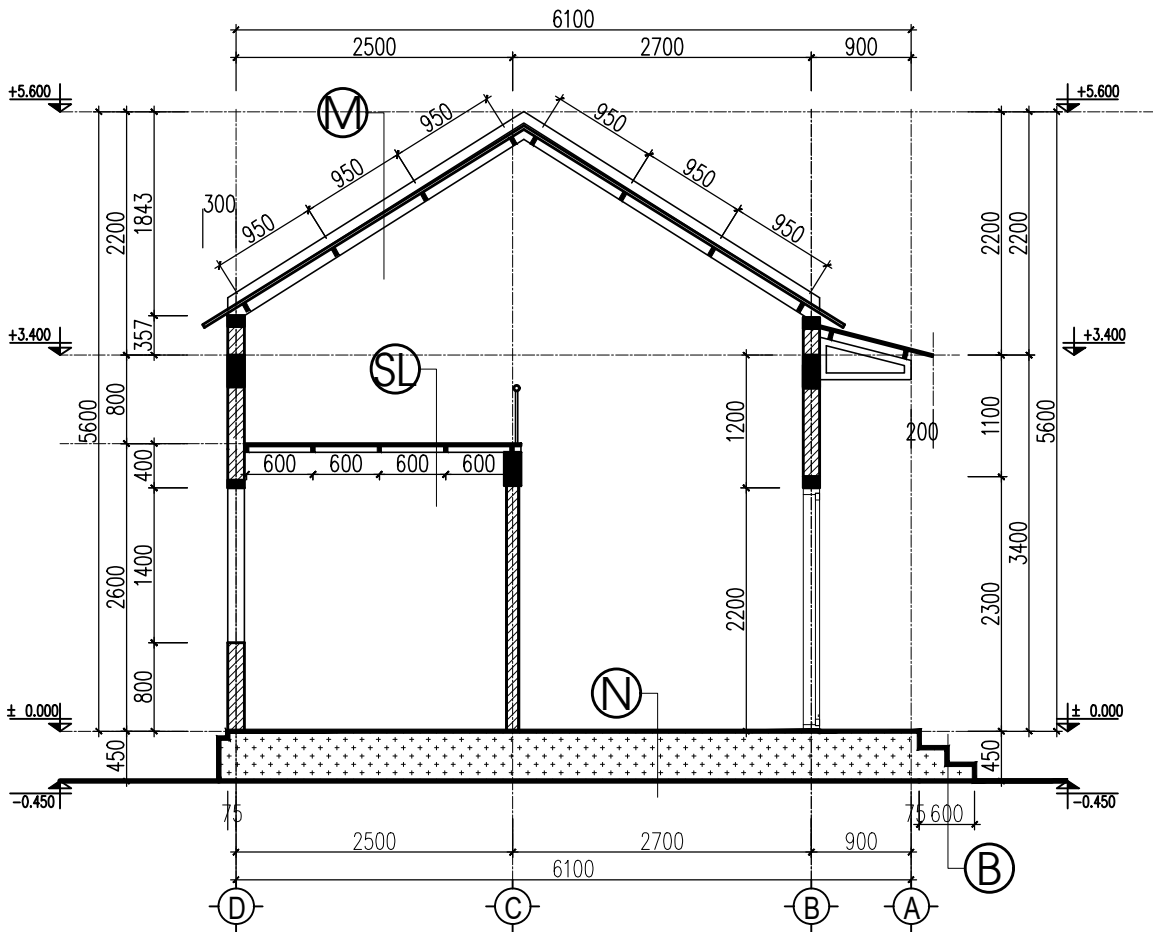
- Láng vữa xi măng mác 75 dày 20
- Xây bậc cấp bằng gạch hoặc đá chẻ hoặc gạch không nung với VXM 50#
- Lót móng bằng lớp BT gạch vỡ hoặc sạn ngang VXM 50# dày 50
- Lớp đất tự nhiên, đào hết phần hữu cơ

(T)

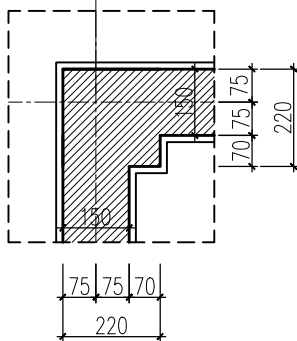
- Tường trong trát VXM 75#, dày 15
- Tường trong sơn hoàn thiện 2 nước
- tường ngoài quét nước xi măng 2 nước

(SL)

- Sàn gỗ nhóm 3 ván dày 15mm
- Đà thép hộp tráng kẽm kt 40x40x1,2, α=600



Góc tường xây trụ gạch 220x220 chống nứt



Chi tiết góc tường

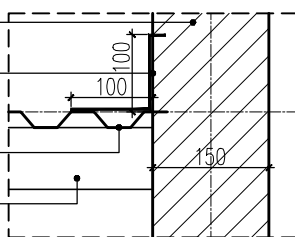
MẶT CẮT 1 - 1

Tường gạch 150mm

Tôn phẳng chạy sát tường phía trong chống thấm bằng sika

Tôn sóng lợp mái

Xà gỗ thép hộp 40x80x1,8



Chi tiết liên kết
mái tôn và tường

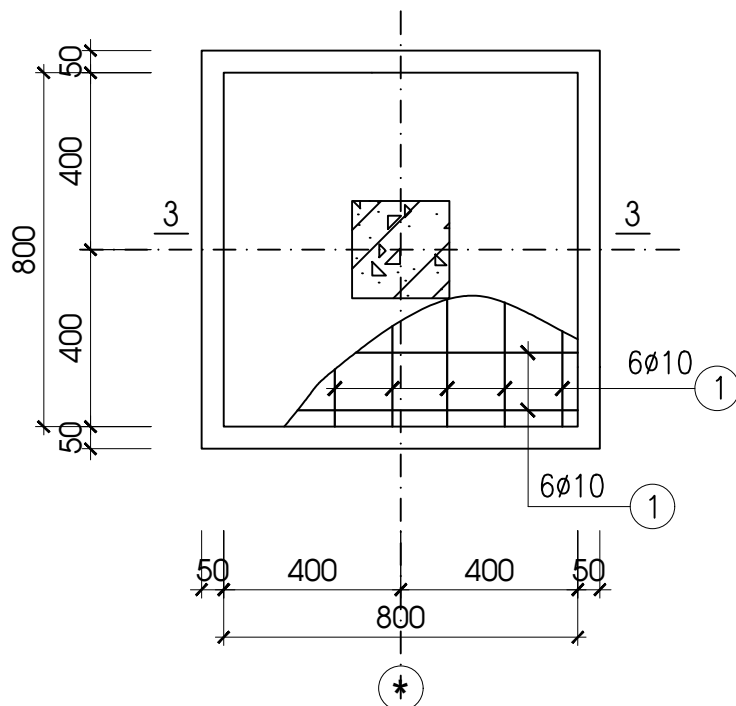
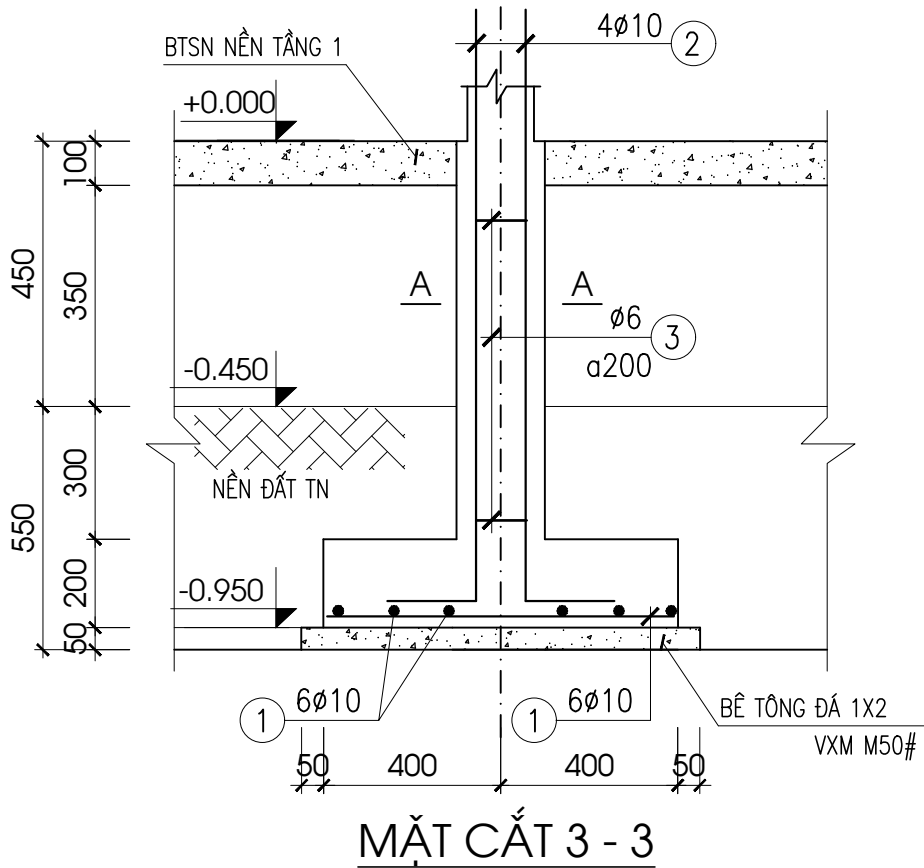
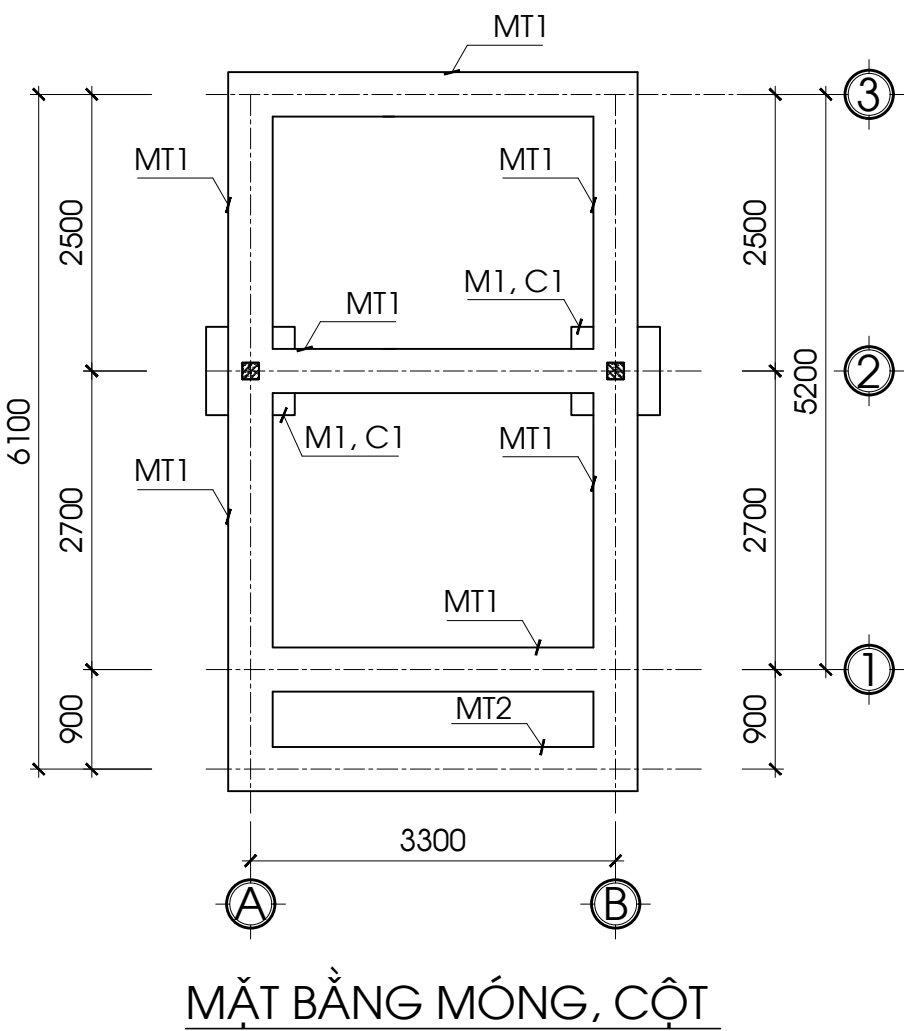
Mẫu nhà số 03

Nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát

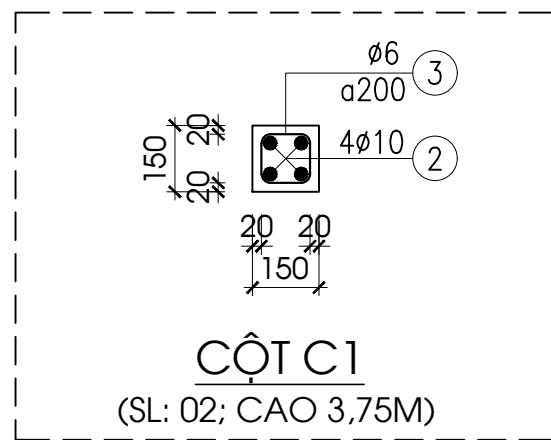


Hình phối cảnh

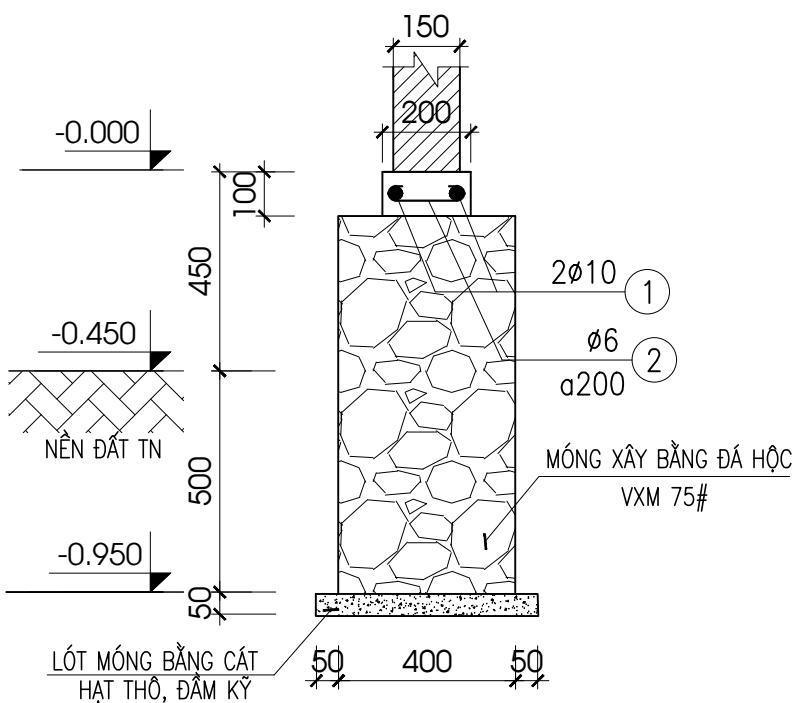
Bản vẽ kỹ thuật



MÓNG M1
(SL: 02)



CỘT C1
(SL: 02; CAO 3,75M)



MÓNG MT1
(SL: 01; L = 22.100)

Ghi chú:

- Bê tông móng, trụ, giằng, dầm, sàn các loại dùng BT M200#, sạn lựa hoặc đá dăm 1x2
- Cốt thép đường kính <10 dùng thép CB240-T; đường kính >=10 dùng thép CB300-V.
- Lóng móng đá hộc bằng cát hạt thô dày 50
- Lót móng trụ bằng BT đá 1x2 M50# dày 50

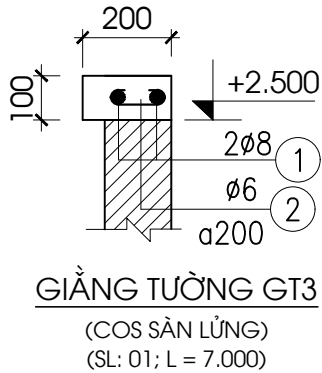
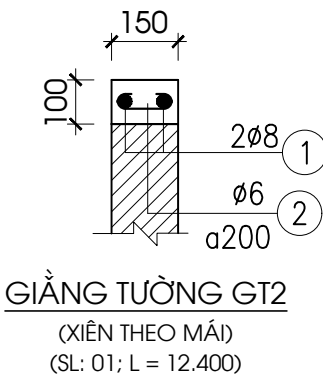
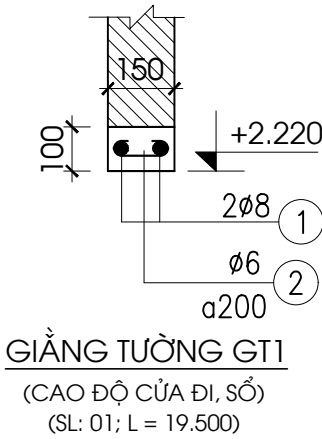
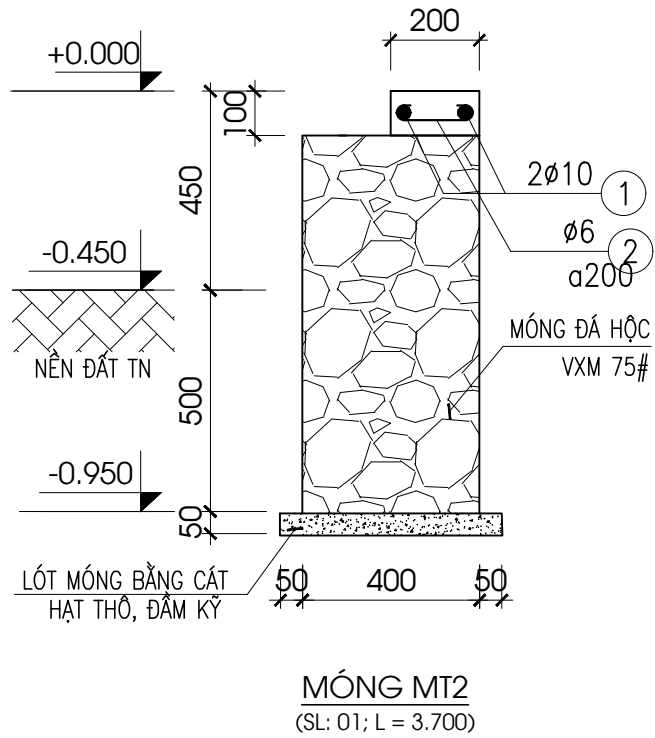
Mẫu nhà số 03

Nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát



Bản vẽ kỹ thuật

Hình phối cảnh



BẢNG THỐNG KÊ THÉP

TÊN C.KIỆN	SỐ T.T	HÌNH DẠNG-KÍCH THƯỚC	Ø mm	CHIỀU DÀI 1 THANH mm	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI m	TỔNG T. LƯỢNG kg
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
Móng, Trụ C1	1	700	10	700	12	24	16.8	10.4
	2	150 4800	10	4950	4	8	39.6	24.4
	3	110 110 50	6	540	56	56	30.2	6.7
GM	1	26400	10	26400	2	2	52.8	32.6
	4	50 160 50	6	260	125	125	32.5	7.2
GT1 (G. Thu hồi) Cos +2.20	1	60 19800 60	8	19920	2	2	39.8	15.7
	2	50 110 50	6	210	97	97	20.4	4.5
GT2 (G. Thu hồi)	1	60 12400 60	8	12520	2	2	25.0	9.9
	2	50 110 50	6	210	62	62	13.0	2.9
GT3 (G. Thu hồi)	1	60 7200 60	8	7320	2	2	14.6	5.8
	2	50 110 50	6	210	36	36	7.6	1.7

Ghi chú:

- Bê tông móng, trụ, giăng, dầm, sàn các loại dùng BT M200#, sạn lựa hoặc đá dăm 1x2
- Cốt thép đường kính <10 dùng thép CB240-T; đường kính >=10 dùng thép CB300-V.
- Lồng móng đá hộc bằng cát hạt thô dày 50
- Lót móng trụ bằng BT đá 1x2 M50# dày 50

TỔNG HỢP CỐT THÉP

ĐƯỜNG KÍNH(mm)	Ø6	Ø8	Ø10
CHIỀU DÀI(m)	103.7	79.4	109.2
TRỌNG LƯỢNG (kg)	23.0	31.3	67.3