



Mẫu nhà số 01

Nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo
xóa nhà tạm, nhà dột nát

Mẫu nhà số 01

Nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát



Bản vẽ kỹ thuật

Hình phối cảnh

Thuyết minh

Diện tích sử dụng: 30,5m²

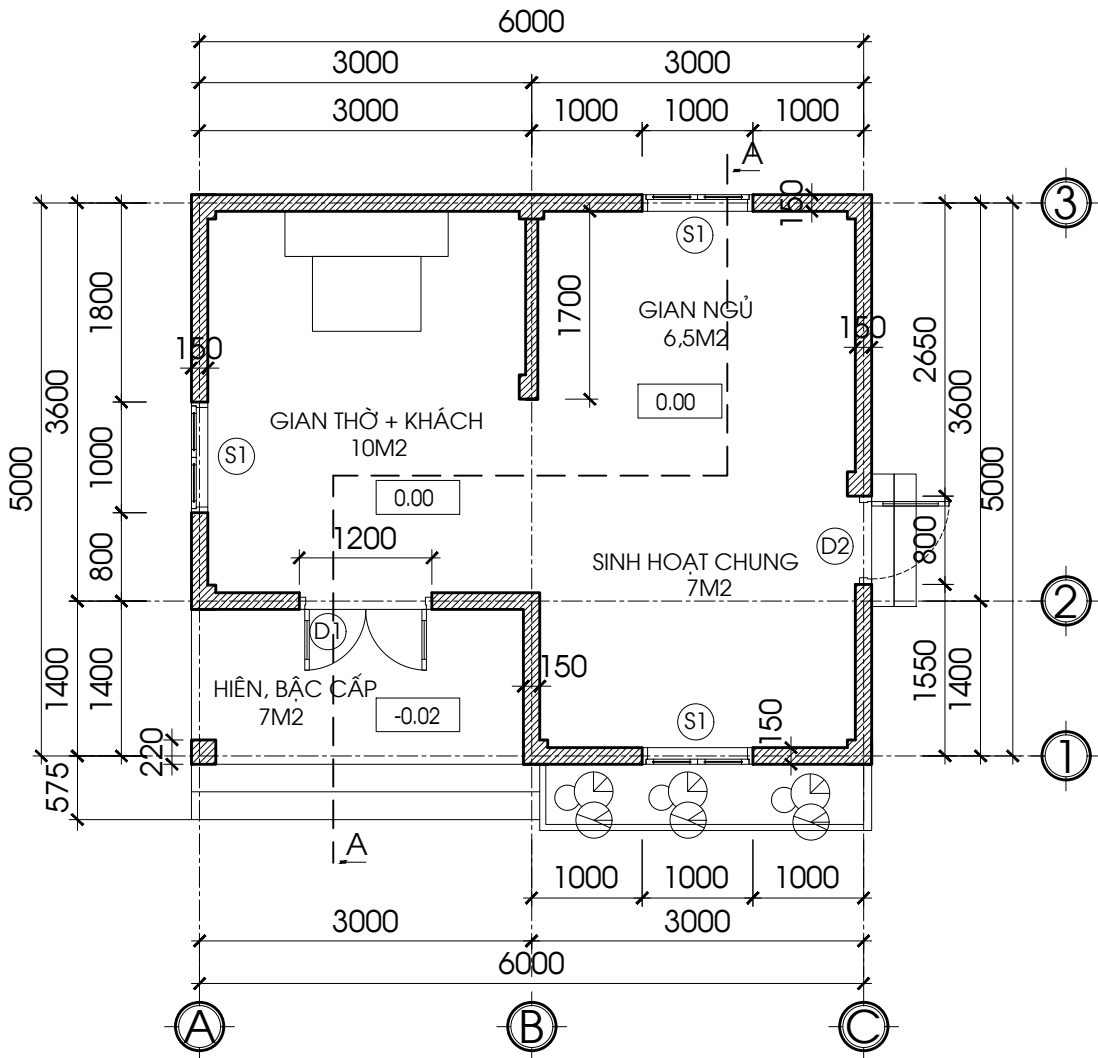
Kết cấu chính:

- Nhà 1 tầng, gồm 2 gian, diện tích 5mx6m;
- Hệ móng trụ, trụ bằng BTCT mức 200#, móng tường xây bằng đá hộc với VXM 75#;
- Tường xây bằng gạch tuynel 6 lỗ hoặc gạch không nung;
- Nền nhà đắp đất pha cát tôn nền, bê tông đá 1x2 mức 100# dày 100. láng vữa xi măng đánh màu mức 75# dày 20.
- Chiều cao nền nhà 470, chiều cao mái 1200.

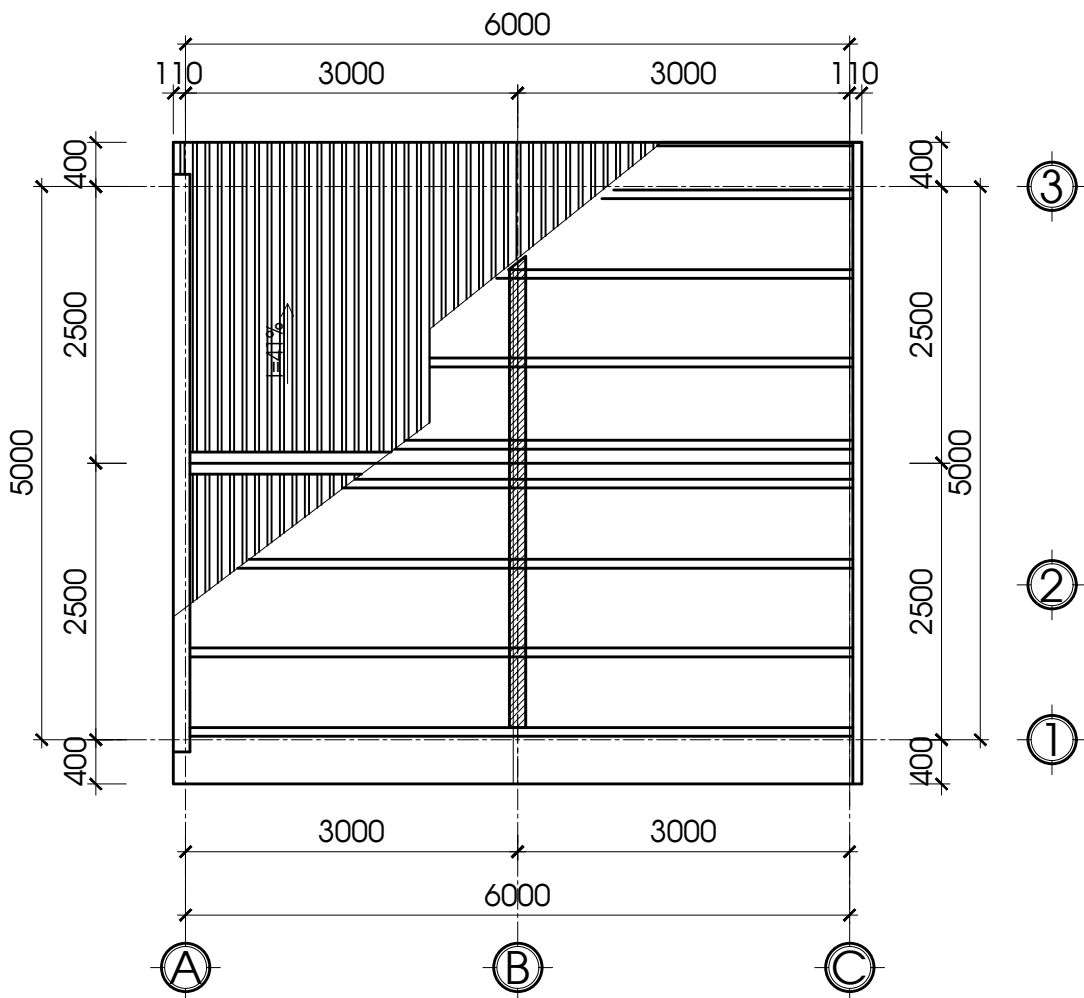
Mức độ hoàn thiện:

- Mái lợp tôn sóng vuông dày 0,45 ly, trên hệ kết cấu xà gỗ thép hộp tráng kẽm, kích thước 40x80x1,8.
- Tường xây bằng gạch 6 lỗ, dày 150 với VXM 75#, trát tường ngoài bằng VXM 75# dày 15 quét 2 nước xi măng, tường trong trát VXM 75#, dày 15 sơn hoàn thiện 2 nước;
- Nền nhà láng vữa xi măng đánh màu mức 75# dày 20;
- Bậc cấp xây bằng gạch tuynel hoặc đá chẻ hoặc gạch không nung, Mặt bậc cấp láng vữa xi măng đánh màu mức 75# dày 20.
- Hệ thống cửa đi, cửa sổ dùng hệ cửa gỗ nhóm 3 với kính dày 6,38 ly.

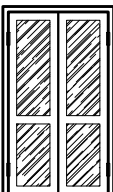
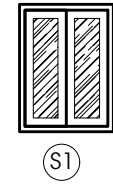
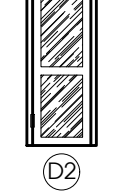
MẶT BẰNG



MẶT BẰNG MÁI



Thông kê cửa

TT	Tên cửa	Mô tả	s. lượng
01	 (D1)	Cửa đi 2 cánh, gỗ nhóm III - kính 6,38ly, KT 1200x2200.	01
02	 (S1)	Cửa sổ 2 cánh, gỗ nhóm III-kính 6,38ly, KT1000x1400.	03
03	 (D2)	Cửa đi 1 cánh, gỗ nhóm III - kính 6,38ly, KT 800x2200.	01

Mẫu nhà số 01

Nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo
xóa nhà tạm, nhà dột nát



Bản vẽ kỹ thuật

Hình phối cảnh

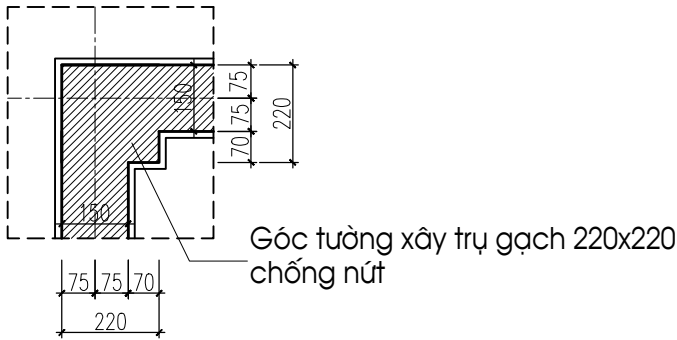
Ghi chú:

- Ⓜ
- Mái lợp tôn sóng vuông dày 0,45 ly;
 - Xà gỗ thép hộp tráng kẽm, kt 40x80x1,8
(xem chi tiết neo xà gỗ với tường)
 - Tường thu hồi xây gạch 6 lỗ dày 150,

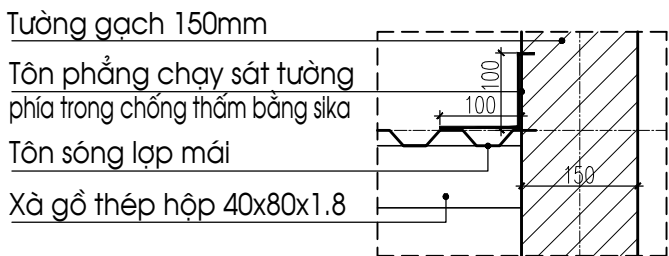
- Ⓝ
- Nền nhà láng vữa xi măng đánh màu
mác 75# dày 20
 - Lớp BT Đá 1X2 Mác 100 dày 100
 - Lớp đất cát pha tôn nền, đầm kỹ
 - Đất tự nhiên dọn sạch cỏ rác, hữu cơ

- Ⓣ
- Tường trong trát VXM 75#, dày 15
 - Tường trong sơn hoàn thiện 2 nước
 - tường ngoài quét nước xi măng 2 nước

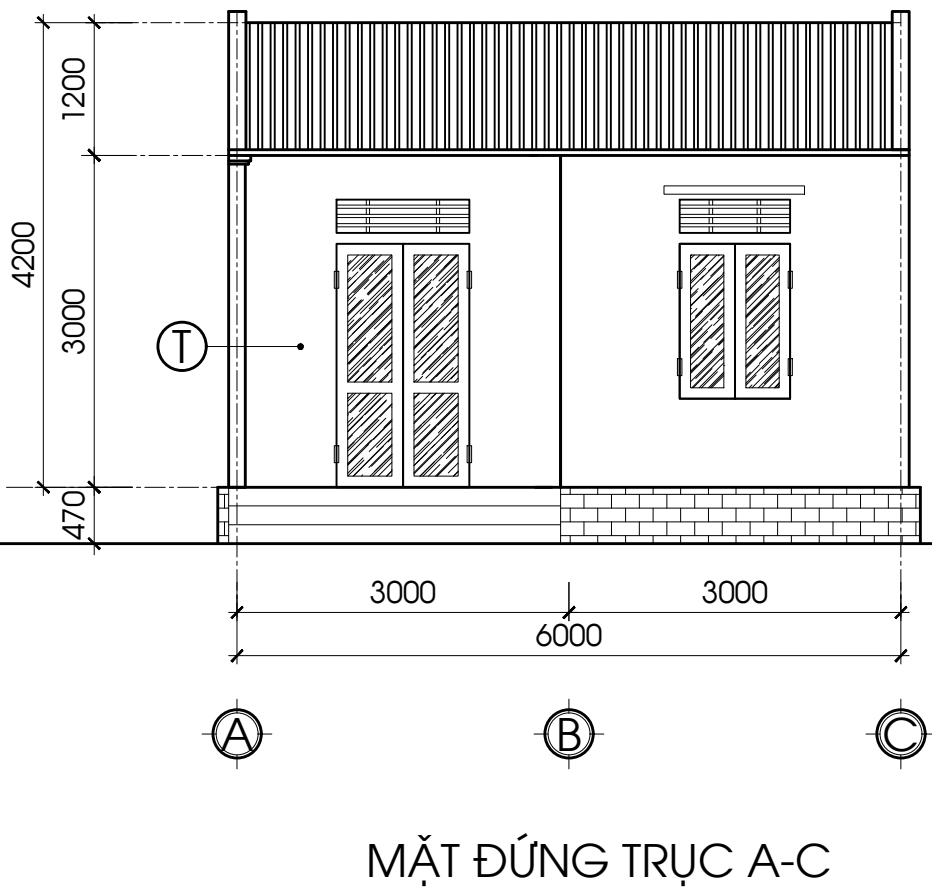
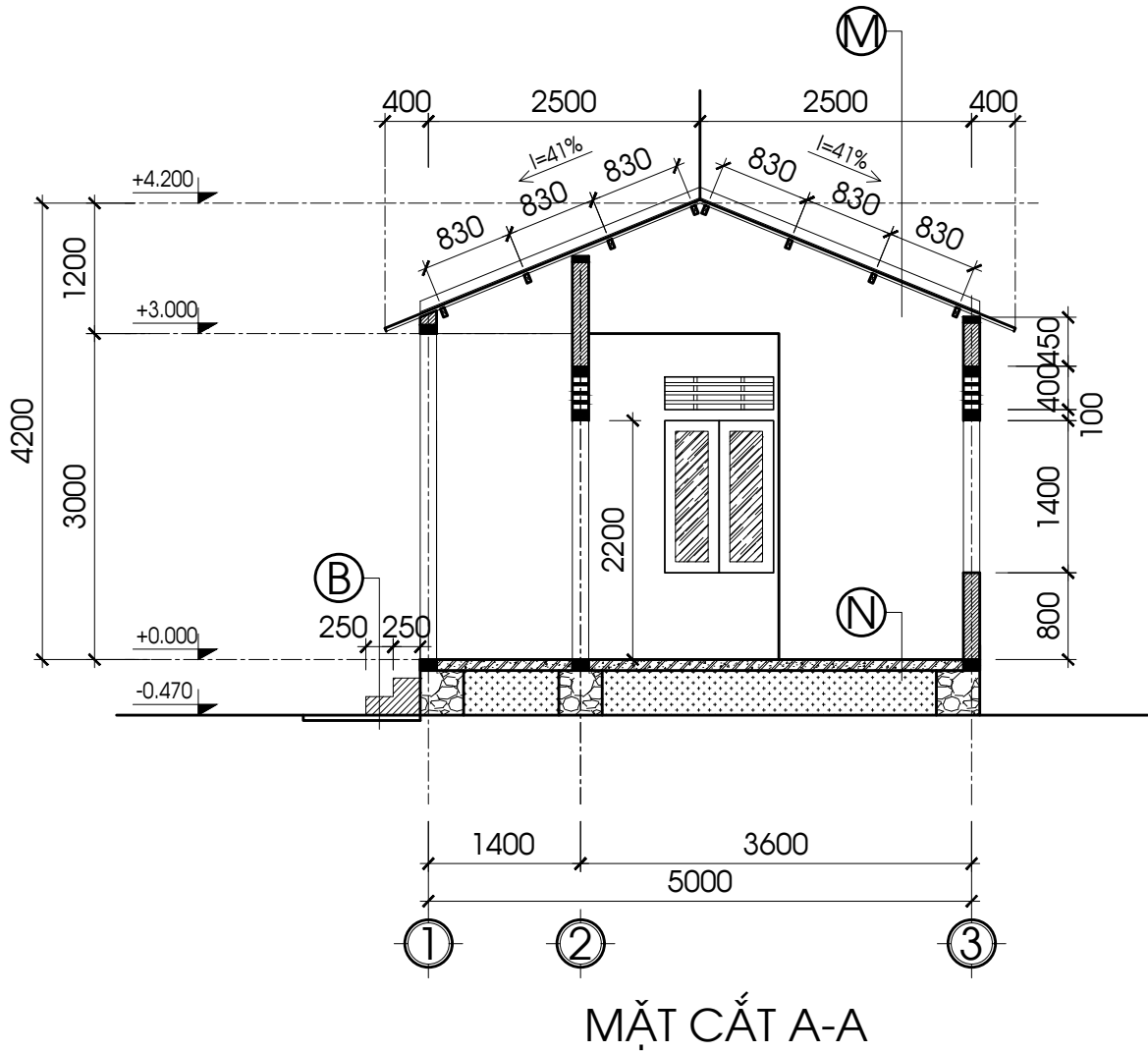
- Ⓟ
- Láng vữa xi măng mác 75 dày 20
 - Xây bậc cấp bằng gạch hoặc đá chẻ hoặc
gạch không nung với VXM 50#
 - Lót móng bằng lớp BT gạch vỡ hoặc sạn ngang
VXM 50# dày 50
 - Lớp đất tự nhiên, đào hết phần hữu cơ



Chi tiết góc tường



Chi tiết liên kết mái tôn và tường



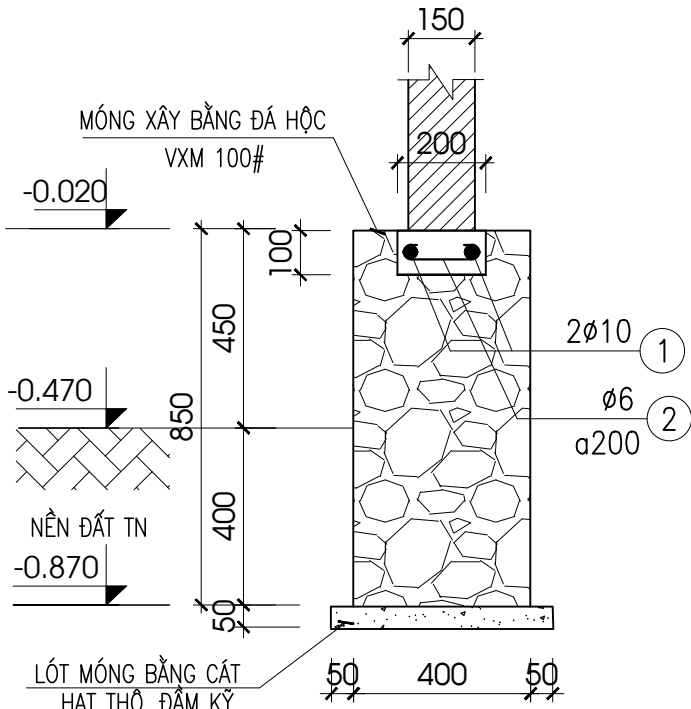
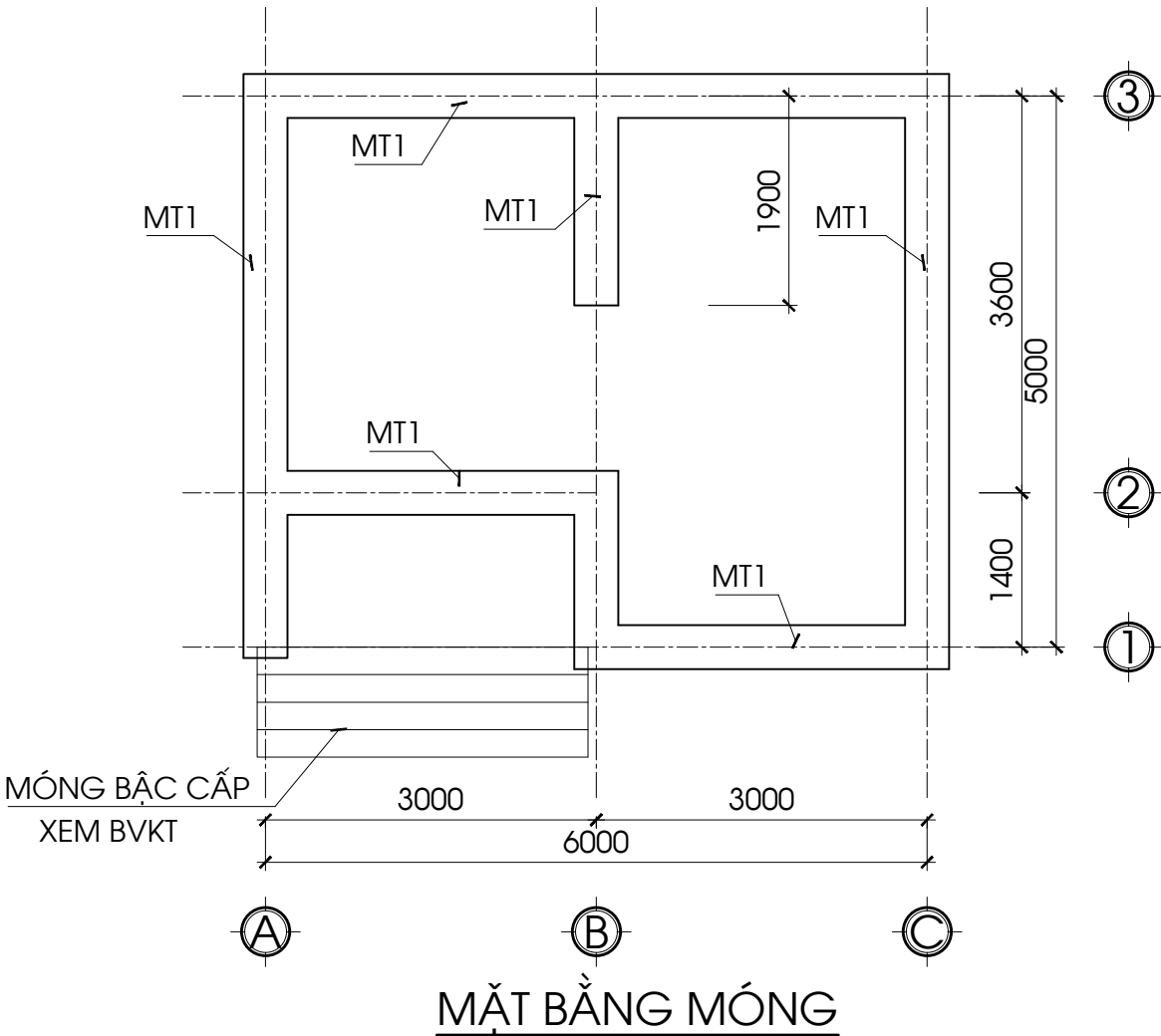
Mẫu nhà số 01

Nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát



Bản vẽ kỹ thuật

Hình phối cảnh

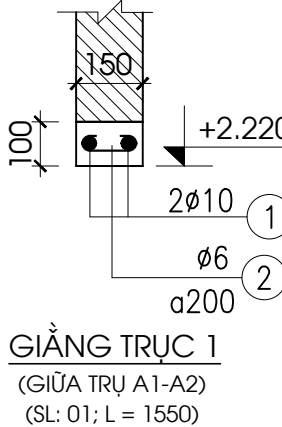
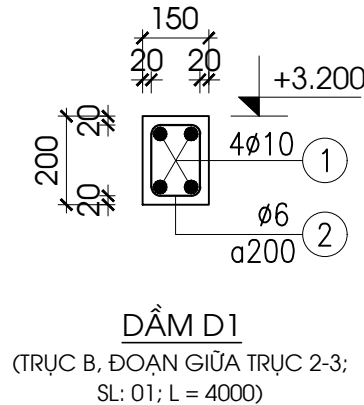
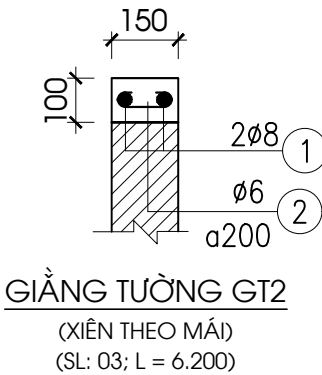
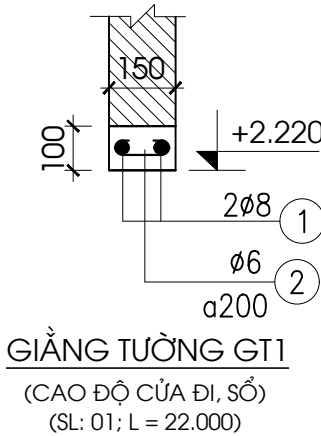


MÓNG MT1

(SL: 01; L = 25.300)

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

TÊN C.KIỆN	SỐ T.T	HÌNH DẠNG-KÍCH THƯỚC	Ø mm	CHIỀU DÀI 1 THANH mm	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI m	TỔNG T. LƯỢNG kg
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
GM	1	25500	10	25500	2	2	51.0	31.4
	4	50 160 50	6	260	125	125	32.5	7.2
GT1 (Cos +2.20)	1	60 22000 60	8	22120	2	2	44.2	17.5
	2	50 110 50	6	210	110	110	23.1	5.1
GT2 (G. Thu hồi)	1	60 6200 60	8	6320	2	6	37.9	15.0
	2	50 110 50	6	210	31	93	19.5	4.3
D1	1	4000	10	4000	4	4	16.0	9.9
	3	110 160 50	6	640	20	20	12.8	2.8
Giằng (Trụ A1-2)	1	1600	10	1600	2	2	3.2	2.0
	2	50 110 50	6	210	8	8	1.7	0.4



TỔNG HỢP CỐT THÉP

ĐƯỜNG KÍNH(mm)	Ø6	Ø8	Ø10
CHIỀU DÀI(m)	89.6	82.1	70.2
TRỌNG LƯỢNG (kg)	19.9	32.4	43.3

Ghi chú:

- Bê tông móng, trụ, giằng, dầm, sàn các loại dùng BT M200#, sạn lựa hoặc đá dăm 1x2
- Cốt thép đường kính <10 dùng thép CB240-T; đường kính >=10 dùng thép CB300-V.
- Lóng móng đá hộc bằng cát hạt thô dày 50
- Lót móng trụ bằng BT đá 1x2 M50# dày 50