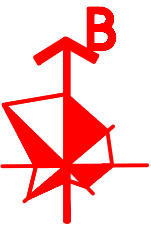


SƠ ĐỒ VỊ TRÍ QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DU LỊCH NGHỈ DƯỠNG
THỂ THAO GIẢI TRÍ VÀ DÂN CƯ HẢI NINH 2

GHI CHÚ KÍ HIỆU QUY HOẠCH

STT	KÝ HIỆU	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT
1		KHU VỰC TỔ HỢP THỂ THAO GIẢI TRÍ CAO CẤP
2		BÀN LUYỆN TẬP, BẢO TẠO THỂ THAO
3		TRUNG TÂM DỊCH VỤ THỂ THAO, GIẢI TRÍ
4		KHU VẬN HÀNH- BẢO TÀI
5		ĐẤT BIỆT THỰ - NGHỈ DƯỠNG
6		KHU Ở NHÂN VIÊN
7		TRUNG TÂM DỊCH VỤ DU LỊCH
8		KHU RESORT - NGHỈ DƯỠNG, DỊCH VỤ DU LỊCH
9		HỒ CẢNH QUAN, ĐIỀU HÒA
10		CÂY XANH CẢNH QUAN
11		CÔNG VIÊN CÔNG CỘNG
12		VƯỜN THỦ
13		ĐẤT DỰ PHÒNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH
14		BÃI CÁT
15		KHU NHÀ HÀNG ẨM THỰC BIỂN
16		ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
17		ĐẤT CÔNG CỘNG
18		ĐẤT DÂN CƯ MỚI
19		ĐẤT Ở BIỆT THỰ VƯỜN SINH THÁI
20		ĐẤT VƯỜN HOA CÂY XANH KHU NHÀ Ở
21		CÔNG VIÊN CÂY XANH TRUNG TÂM
22		ĐẤT DỰ PHÒNG PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG XÃ HỘI
23		QUẢNG TRƯỜNG BIỂN
24		ĐẤT CẢNH TÁC HỖN HỢP (TRỒNG CÂY, TRANG TRẠI)
25		ĐẤT THỦY SẢN, HỒ NUÔI TÔM HIỆN TRẠNG
26		CÂY XANH CÁCH LY
27		LƯỚI PHÒNG HỘ (cấm sử dụng)
28		KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI
29		ĐẤT GIAO THÔNG VÀ BẤT KHÁC
29		ĐẤT HỖN HỢP (quy định chức năng, mục đích sử dụng, công cộng)



ĐƯỜNG MỤC NƯỚC TRIỀU CAO

ĐƯỜNG HÀNH LANH BẢO VỆ BỜ BIỂN

BÃI TẮM

ĐI HẢI NINH

ĐI ĐƯỜNG TRẦN BỐT

ĐI NƠU THỦY BẮC

KHU VỰC LẬP QUY HOẠCH
DIỆN TÍCH: 33HA

KÝ HIỆU KHU ĐẤT	DIỆN TÍCH: (HA)	TẦNG CAO TỐI ĐA: (TẦNG)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG GỘP TỐI ĐA (%)
HH-B	28.04	60	25

Ký hiệu	Chức năng sử dụng đất	Diện tích (ha)	Mật độ XD gộp tối đa (%)	Tầng cao tối đa (tầng)	Tỷ lệ (%)
HH-A	- Đất hỗn hợp (Dân cư mới, du lịch nghỉ dưỡng và các chức năng công cộng)	35.88	60	25	39.91
HH-B	- Đất hỗn hợp (Dân cư mới, du lịch nghỉ dưỡng và các chức năng công cộng)	28.04	60	25	31.19
HH-C	- Đất hỗn hợp (Dân cư mới, du lịch nghỉ dưỡng và các chức năng công cộng)	7.03	60	25	7.82
HH-D	- Đất hỗn hợp (Dân cư mới, du lịch nghỉ dưỡng và các chức năng công cộng)	7.95	60	25	8.84
HLGT	Đất hành lang an toàn giao thông	0.93	-	-	1.03
BC	Đất bãi cát, cây xanh	4.88	-	-	5.43
GT	Đất giao thông và HTKT	5.19	-	-	5.77
Tổng		89.90			100.00